

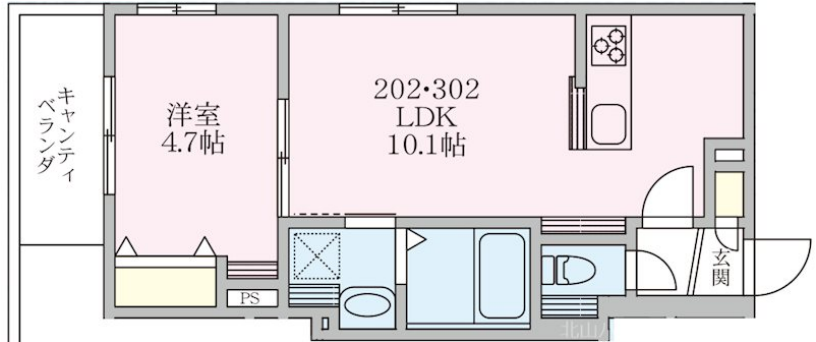
賃料	管理費等
142,000円	7,000円

防犯カメラ 制震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 モニタ付オートロック 当社管理物件 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Seres Promenade (セレスプロムナード) 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区二子6丁目9-7		
交通	東急田園都市線 高津(神奈川)駅 徒歩8分 東急田園都市線 溝の口駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	36.68㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[備考] ペット共生(10kg未満の小型犬1匹、またはネコ1匹)の場合、敷金2ヶ月(解約時償却2ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:月額賃料等に1%加算		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.000000278



国土交通大臣(9)第3369号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会  
**北山ハウス産業株式会社 本店**  
神奈川県川崎市高津区二子5丁目18-1  
TEL:044-833-7500 FAX:044-833-7501  
E-mail: info@kitayama-group.com  
URL: http://kitayamahouse.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%