

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 108,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ディンプルキー 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | GAINESVILLE (ゲインズビル2) 101号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市高津区坂戸3丁目11-41 | | |
| 交通 | 東急田園都市線 溝の口駅 徒歩16分 東急田園都市線 高津(神奈川)駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.1畳) 和室(6畳) 洋室(5.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 56.93㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1996年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年2月中旬予定 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面所にドア | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 除菌消臭代: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:月額賃料等に1%加算 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月5日

No.000000232



国土交通大臣(9)第3369号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会
北山ハウス産業株式会社 本店
神奈川県川崎市高津区二子5丁目18-1
TEL:044-833-7500 FAX:044-833-7501
E-mail: info@kitayama-group.com
URL: http://kitayamahouse.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |