

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドフォルテ 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区東野川 1丁目1-29		
交通	東急田園都市線 溝の口駅 バス15分 千年住宅前 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(9.3畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	43.74㎡	向き	南東
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 洗面所独立 B S 光ファイバー 給湯 フローリング 室内洗濯機置場 クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 除菌消臭代: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:月額賃料等に1%加算		
備考			

情報更新日2026年2月23日

No.26711484-1



国土交通大臣(9)第3369号  
 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会  
**北山ハウス産業株式会社 本店**  
 神奈川県川崎市高津区二子5丁目18-1  
 TEL:044-833-7500 FAX:044-833-7501  
 E-mail: info@kitayama-group.com  
 URL: http://kitayamahouse.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%