

# FOR RENT

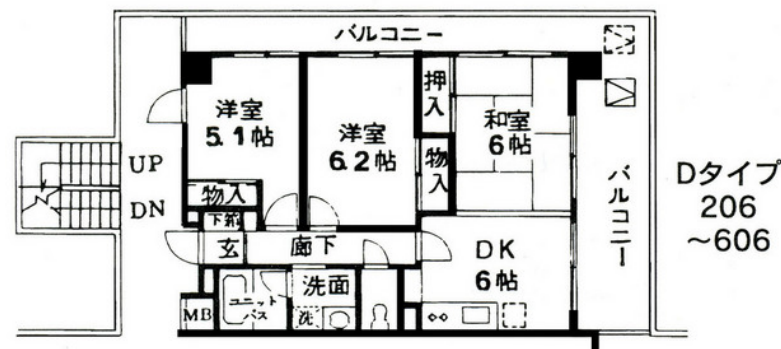
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                              |      |             |
|----------|---------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                               | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                          | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フォレストグリーン 406号室                                   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市高津区千年653-                                  |      |             |
| 交通       | 南武線 武蔵新城駅 徒歩13分<br>南武線 武蔵中原駅 徒歩17分                |      |             |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳)                   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                   |      |             |
| 専有面積     | 55㎡                                               | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1996年3月                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2025年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                             |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 除菌消臭代: 11,000円                |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可                                |      |             |
| 保証会社     | 可(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:月額賃料等に1%加算 |      |             |
| 備考       |                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.2965718-1

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3369号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

北山ハウス産業株式会社 本店

神奈川県川崎市高津区二子5丁目18-1

TEL:044-833-7500

FAX:044-833-7501

E-mail: info@kitayama-group.com

URL: http://kitayamahouse.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |