

FOR RENT

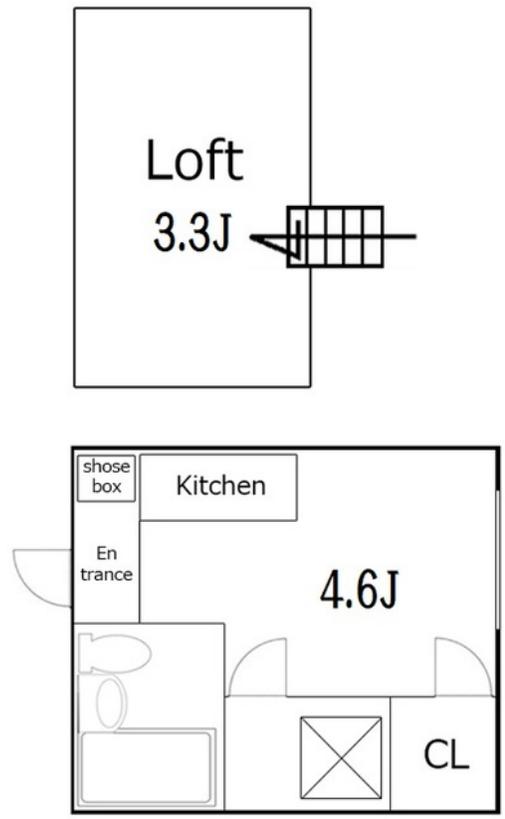
賃料	管理費等
40,000円	0円

閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バルハウスF 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区上作延2丁目4-32		
交通	東急田園都市線 溝の口駅 徒歩22分 南武線 津田山駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.6㎡	向き	南
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バストイレ同室 エアコン 照明付き		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円 除菌消臭代 : 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:月額賃料等に1%加算		
備考			

情報更新日2025年9月8日

No.31633005-1



国土交通大臣(9)第3369号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会
北山ハウス産業株式会社 本店
神奈川県川崎市高津区二子5丁目18-1
TEL:044-833-7500 FAX:044-833-7501
E-mail: info@kitayama-group.com
URL: http://kitayamahouse.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%