

# FOR RENT

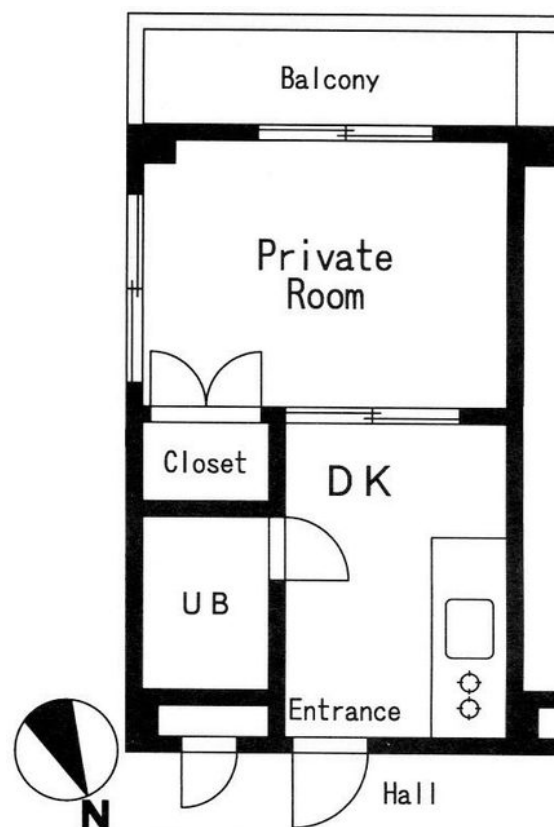
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                  |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                            | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | サンパレス 301号室                                         |      |      |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市高津区坂戸 1丁目5-5                                 |      |      |
| 交通       | 東急田園都市線 溝の口駅 徒歩10分<br>東急田園都市線 高津(神奈川)駅 徒歩7分         |      |      |
| 間取詳細     | K(3.5畳) 洋室(6畳)                                      |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                           |      |      |
| 専有面積     | 20.52㎡                                              | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1988年3月                                             | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                   |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー トイレ有 エアコン C A T V 光ファイバー 給湯 洗濯機置場 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 除菌消臭代: 11,000円                  |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                |      |      |
| 保証会社     | 可(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:月額賃料等に1%加算   |      |      |
| 備考       |                                                     |      |      |

情報更新日2024年11月21日

No.1041322-1

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3369号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

北山ハウス産業株式会社 本店

神奈川県川崎市高津区二子5丁目18-1

TEL:044-833-7500

FAX:044-833-7501

E-mail: info@kitayama-group.com

URL: http://kitayamahouse.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |