

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

閑静な住宅街 高台に立地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンエコー 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区久本 2 丁目7-52		
交通	東急田園都市線 溝の口駅 徒歩8分 東急田園都市線 梶が谷駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.09㎡	向き	東
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン 照明付き B S 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 除菌消臭代: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:月額賃料等に1%加算		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.1221504-1

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3369号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

**北山ハウス産業株式会社 本店**

神奈川県川崎市高津区二子 5 丁目18-1

TEL:044-833-7500

FAX:044-833-7501

E-mail: info@kitayama-group.com

URL: http://kitayamahouse.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%