

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

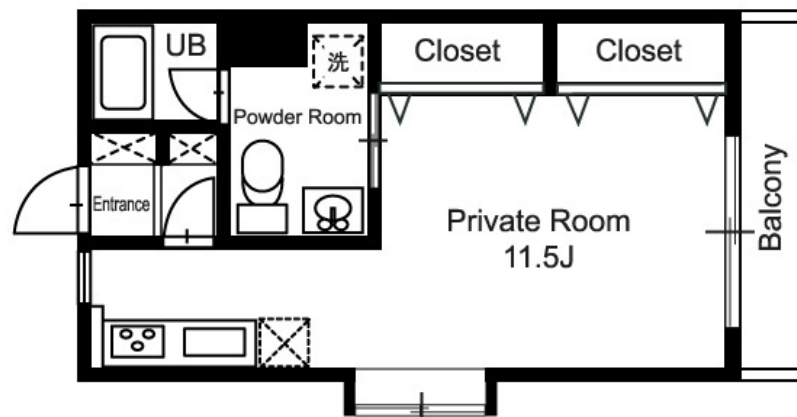
溝の口駅徒歩圏内、2013年にフルリノベーション

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 リノベーション 最上階 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレスト西村 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区坂戸 3丁目19-29		
交通	東急田園都市線 溝の口駅 徒歩17分 東急田園都市線 高津（神奈川）駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	34.76㎡	向き	南
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 除菌消臭代：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:月額賃料等に1%加算		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.5083135-1

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3369号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

北山ハウス産業株式会社 本店

神奈川県川崎市高津区二子5丁目18-1

TEL:044-833-7500

FAX:044-833-7501

E-mail: info@kitayama-group.com

URL: http://kitayamahouse.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%