

FOR RENT

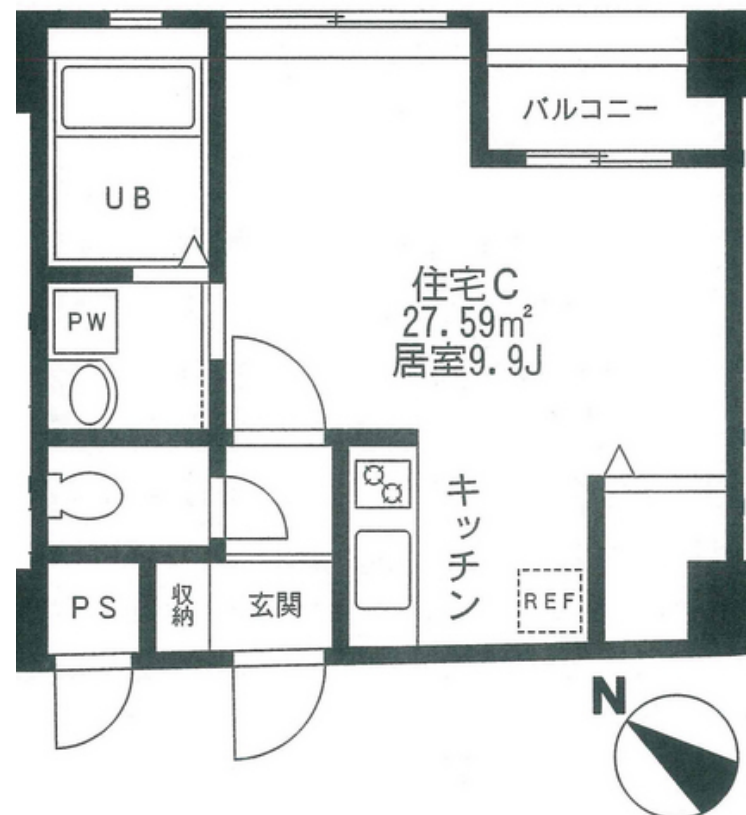
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エムズビル 402号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区溝口3丁目10-3		
交通	東急田園都市線 高津（神奈川）駅 徒歩5分 東急田園都市線 溝の口駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	27.59㎡	向き	北東
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 除菌消臭代：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:月額賃料等に1%加算		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.3727772-1

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3369号
(公社) 神奈川県宅地建物取引業協会

北山ハウス産業株式会社 本店

神奈川県川崎市高津区二子5丁目18-1

TEL:044-833-7500

FAX:044-833-7501

E-mail : info@kitayama-group.com

URL : http://kitayamahouse.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%