

FOR RENT

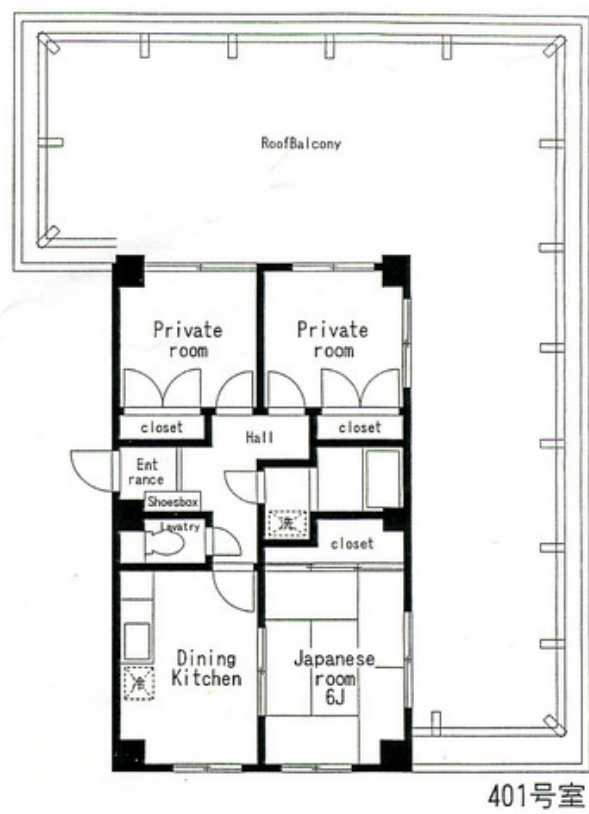
賃料	管理費等
77,000円	5,000円

L字型バルコニー 最上階 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 3面採光

【外観】



【間取り図】



401号室

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィンバレス青葉台 401号室		
物件所在地	神奈川県横浜市青葉区梅が丘7-13		
交通	東急田園都市線 藤が丘(神奈川)駅 徒歩9分 東急田園都市線 青葉台駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50.78㎡	向き	東
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 除菌消臭代: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:月額賃料等に1%加算		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.1553317-1



国土交通大臣(9)第3369号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会
北山ハウス産業株式会社 本店
神奈川県川崎市高津区二子5丁目18-1
TEL:044-833-7500 FAX:044-833-7501
E-mail: info@kitayama-group.com
URL: http://kitayamahouse.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%