FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 ２Ｆ以上 ディンプルキー 当社管理物件

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイリス・ガーデンII　302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区諏訪３丁目11-24		
交通	東急田園都市線　二子新地駅　徒歩9分 東急田園都市線　高津（神奈川）駅　徒歩10分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	29㎡	向き	南西
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン ＴＶインターホン 給湯 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円　除菌消臭代：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料:月額賃料等の50%　継続保証料:月額賃料等に1%加算		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.2022588-1

お問合せ先

国土交通大臣（9）第3369号
（公社）神奈川県宅地建物取引業協会

北山ハウス産業株式会社 本店

神奈川県川崎市高津区二子５丁目18-1
TEL:044-833-7500　FAX:044-833-7501
E-mail : info@kitayama-group.com
URL : http://kitayamahouse.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2113469　物件管理コード：1106142268770000000915

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。