

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ディンプルキー 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイリス・ガーデン 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区諏訪3丁目11-24		
交通	東急田園都市線 二子新地駅 徒歩9分 東急田園都市線 高津(神奈川)駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	29.12m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ グリル ガスキッキン バス・トイレ別 エアコン 照明付き CATV		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 除菌消臭代: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:月額賃料等に1%加算		
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.4665347-1

国土交通大臣(9)第3369号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

北山ハウス産業株式会社 本店

神奈川県川崎市高津区二子5丁目18-1

TEL:044-833-7500

E-mail : info@kitayama-group.com

URL : http://kitayamahouse.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%